**UMOWA NR O.Ki.F-2.2431.23.2022**

Niniejsza umowa zawarta została w dniu .12.2022 roku w Kielcach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

- …………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………

Oddziału GDDKiA w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45, kod pocztowy 25 – 950 Kielce, (w dalszej treści umowy zwaną „Zamawiającym”)

REGON 017511575 NIP 657-03-86-703

oraz

REGON , NIP (w dalszej treści umowy zwanym „Wykonawcą”), w imieniu którego występuje:

**-**

Na podstawie przeprowadzonej procedury udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 130 000 PLN netto, została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1**

Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonywania usługi konserwacji urządzeń dźwigowych zgodnie z zaleceniami Urzędu Dozoru Technicznego.

**§ 2**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn:

**„Bieżąca konserwacja i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej dźwigów (wind) znajdujących się w budynkach GDDKiA Oddziału w Kielcach” z podziałem na 2 części:**

**1) Część pierwsza:**

**- Winda znajdująca się w budynku biurowym GDDKIA w Kielcach**

**ul. Paderewskiego 43/45 Kielce.**

**- Winda znajdująca się w budynku biurowym GDDKIA w Kielcach**

**ul. Przęsłowa 3.**

**2) Część druga:**

**- Winda w budynku Wydziału Technologii i Jakości Budowy Dróg – Laboratorium**

**Drogowe ul. Kielecka 12 26-026 Brzeziny gm. Morawica.**

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na czas określony w okresie terminie: **od dnia .12.2022 r do dnia .12.2025 r.**

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać dźwig - windę w sprawnym stanie, zapewniającym jej bezpieczną i bezawaryjną eksploatacje zgodnie z obowiązującymi w

tym zakresie wymogami producenta dźwigów oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.

2. Zakres czynności i obowiązki konserwatora dźwigów - wind został określony w opisie przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać dźwigi stale gotowe w ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji bez wezwania i bez wystawiania zlecenia przez Zamawiającego.

5. Wykonawca zapewnia obsługę całodobową pogotowia technicznego.

6. Wykonawca będzie wykonywał umowę za pomocą osób posiadających zaświadczenie kwalifikacyjne do napraw dźwigów.

7. Przedstawiciele Wykonawcy – wykonujących niniejsza umowę – winni być obecni przy badaniach przeprowadzanych przez Inspektorów Dozoru Technicznego (UDT), dopuszczających dźwigi do dalszej eksploatacji.

**§ 5**

1. W przypadkach awaryjnych, na telefoniczne wezwanie Zamawiającego pod numerem tel. lub, Wykonawca zobowiązuje się przybyć do dźwigu celem dokonania niezbędnych napraw.

2. Termin usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych usterek i nieprawidłowości np: zacięcie, zablokowanie drzwi, zatrzymanie, awaria zasilania i oświetlenia itp. w ciągu 12 godz. od chwili zgłoszenia, z tym zastrzeżeniem że w przypadku zablokowania osób w kabinie dźwigu, winien on ich uwolnić w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od dokonanego zgłoszenia.

3. W przypadku wystąpienia sytuacji (naprawy) nie związanych z bieżącą konserwacją Wykonawca zobowiązany jest do oceny i oszacowania kosztów naprawy. Naprawa ta może zostać zlecona po akceptacji kosztów przez Zamawiającego osobnym zleceniem.

4. Oszacowanie kosztów ewentualnych napraw przez Wykonawcę winno nastąpić do 3 dni roboczych od chwili otrzymania zgłoszenia.

5. Wykonaną konserwację lub pomiary elektryczne należy odnotować w Dzienniku konserwacji. Dziennik konserwacji powinien zawierać następujące informacje: datę wykonania konserwacji / pomiaru, imię i nazwisko osoby wykonującej konserwację, pomiar, wynik konserwacji / pomiarów, zalecenia i uwagi.

6. Konserwacja windy w budynkach będzie prowadzona w następujących godzinach:

- przy ul. Paderewskiego 43 / 45 w Kielcach, w dni robocze poza godzinami pracy urzędu 15 30 - 7 30

- przy ul. Przęsłowa 3 w Kielcach, w dni robocze w godz. 800 - 14 00

- przy ul. Kielecka 12 w Brzezinach w dni robocze w godz. 7 30 - 15 00

**§ 6**

1. Za prace konserwacyjne dźwigu - windy Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowo raz na miesiąc kwotę Wynagrodzenia zgodnie ze złożoną ofertą wynosi \_\_\_\_\_\_\_ netto, z uwzględnieniem \_\_\_\_\_\_\_ podatku VAT, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_ brutto, z podziałem na:

1) winda w budynku siedziby Oddziału GDDKiA ul. Paderewskiego 43/45 Kielce

netto zł,

podatek VAT zł,

brutto zł. (słownie brutto: /100)

2) winda w budynku administracyjnym ul. Przęsłowa 3 Kielce

netto zł,

podatek VAT zł

brutto zł. (słownie brutto: /100)

3) winda w budynku Wydziału Technologii i Jakości Budowy Dróg ul. Kielecka 12 Brzeziny

netto zł,

podatek VAT zł

brutto zł. (słownie brutto: /100)

2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za okres trwania umowy tj. 36 miesięcy wynosi:

netto zł netto

podatek VAT zł,

brutto zł. (słownie brutto /100)

3. W powyższych kwotach zawarte są: wszelkie roboty związane z konserwacją, koszty dojazdów, koszty użycia urządzeń, narzędzi i materiałów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia konserwacji (np: smary, środki czystości itp).

4. Należność z tytułu faktury zostanie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy o Nr **…………………………………………………………….** w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

6. Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie przez Wykonawcę faktur drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej [efaktura\_gddkia\_kielce@gddkia.gov.pl](mailto:efaktura_gddkia_kielce@gddkia.gov.pl)

W przypadku niemożliwości przesłania faktury drogą elektroniczną, Wykonawca dostarczy fakturę na adres: ul. Paderewskiego 43 / 45 ; 25-950 Kielce

7. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dopasowana aneksem do niniejszej umowy.

8. Opłaty związane z odbywającymi się corocznie odbiorami przez UDT pokrywa Zamawiający.

**§ 7**

1. Za zwłokę w usunięciu usterek i nieprawidłowości Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 % netto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust.1 pkt 1-3 za każdą rozpoczęta godzinę zwłoki liczoną od upływu czasu, o którym mowa w § 5 ust. 2., liczoną odrębnie dla każdego z urządzeń.

2. Za brak obecności przy badaniach przeprowadzanych przez Inspektorów Dozoru Technicznego (UDT), dopuszczających dźwigi do dalszej eksploatacji Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 zł netto za każdy stwierdzony przypadek.

3. Za zwłokę w wykonaniu comiesięcznej konserwacji danej windy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % netto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust.1 pkt 1-3 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony odrębnie dla każdego z urządzeń.

4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu kare umowna w wysokości 10 % netto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust.1, liczonego jak dla części niewykonanej.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

6. Strony ograniczają wysokość naliczanych kar umownych do wysokości 10 % netto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust.1.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należności (faktury) przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części umowy w przypadku gdy:

1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2) zaistnienia nowych, nieznanych dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej   umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy,

3) Wykonawca realizuje prace w sposób niezgodny z niniejszą umową i nie zmienia sposobu jego realizacji pomimo wezwania Zamawiającego i wyznaczenia w tym celu dodatkowego terminu.

2. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust 1.

3. Skutki odstąpienia od niniejszej umowy odnosić się będą jedynie do tej części prac przewidzianych do wykonania na podstawie tej umowy, która nie została wykonana przed skorzystaniem z prawa odstąpienia od umowy.

4. Strony mają prawo do rozwiązania niniejszej umowy z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Początek wypowiedzenia liczy się od 1-go dnia miesiąca kalendarzowego.

**§ 9**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie

samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

1. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor

Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z

realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom,

których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej treści klauzuli informacyjnej

oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu

drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób.

Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie

internetowej: [https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i- podwykonawców](https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-%20%20podwykonawców).

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem

formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą

rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (właściwość miejscowa

Oddziału GDDKiA w Kielcach).

**§ 11**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1) Oferta Wykonawcy.

2) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

**Zamawiający Wykonawca**